

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **251866-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

DINA GALIĆ
HR-25546309094



Elektronički potpisano: 29.05.2026T08:53:23 (UTC:2026-05-29T06:53:23Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: c309ec8e-942b-4cb9-9ac6-801b1c4efa55



PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Ulica Franje Galinca 1A, Varaždin
OIB	18731871639
Račun specifične namjene	HR8423400091310567172
Adresa sjedišta	Franje Galinca 1A, 42000 Varaždin
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	ZTB STAN d.o.o.
OIB	06835775619
Adresa prebivališta/sjedišta	ULICA ANKICE OPOLSKI 2, 42000 Varaždin
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Dina Galić
OIB	25546309094
Adresa prebivališta/sjedišta	Tome Blažeka 3, 42000 Varaždin
Pravna osnova	Odvjetnik

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Aleksandra Đurić
OIB	31314875468
Adresa prebivališta	Franje Galinca 1A, 42000 Varaždin

Ovršenik (redni broj: 2)	
Ime i prezime	Denis Vuglač
OIB	78926206285
Adresa prebivališta	Franje Galinca 1A, 42000 Varaždin

Odgovornost za dug

Odgovornost više ovršenika za dug	Solidarna
-----------------------------------	-----------

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			Otvorene stavke	
Datum isprave			12.05.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Zajednička pričuva zgrade na adresi Franje Galinca 1, Varaždin.	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	402,76 EUR	21.04.2026.		402,76 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			Zgrada Ulica Franje Galinca 1A, Varaždin	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR8423400091310567172	
Model			HR00	
Poziv na broj			31314875468	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	402,76			402,76

Ovršenici nisu podmirili dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršenicima:

- Aleksandra Đurić, OIB: 31314875468, Franje Galinca 1A, 42000 Varaždin,
- Denis Vuglač, OIB: 78926206285, Franje Galinca 1A, 42000 Varaždin,

da solidarno ovrhovoditelju Zgrada Ulica Franje Galinca 1A, Varaždin, račun specifične namjene: HR8423400091310567172, Franje Galinca 1A, 42000 Varaždin: na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Otvorene stavke, namire tražbinu u iznosu od 402,76 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.04.2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište,

uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR8423400091310567172, model HR00, s pozivom na broj 31314875468, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 154,13 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR8423400091310567172, model HR00, s pozivom na broj 31314875468, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršenicama određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Aleksandra Đurić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Denis Vuglač	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	1	3,30 EUR	25,00 %	4,13 EUR
Ukupno					29,13 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	154,13 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Zgrada Ulica Franje Galinca 1A, Varaždin
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR8423400091310567172
Model	HR00
Poziv na broj	31314875468

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Ulica Franje Galinca 1A, Varaždin, punomoćnik: ZTB STAN d.o.o.
Broj stranica	5
Naziv datoteke sa sadržajem	Ugovor o upravljanju - Franje Galinca 1, Varaždin.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	2,1 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	185a6d535f56ff80d897c3e02dd3566b4a54b767bc99d6d425629ba10b785fc3

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Ulica Franje Galinca 1A, Varaždin, punomoćnik: Dina Galić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć ZTB STAN d.o.o. - Đurić Aleksandra + Vuglač Denis.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	246,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	02e777eac31a0f9143d15f6a6e5db47bcd4bc0df5635f1a506a0a9e59e90aeb4

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Otvorene stavke - Đurić Aleksandra i Vuglač Denis.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	86,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	ac3c24014395763251a0539e3c57fc22c21022c1fb7a2826825ec410de5bfc36

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	Ovrha
Oznaka predmeta	64/2026

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

Odvjetnički ured Dina Galić Varaždin, Tome Blažeka 3

Tel: 042 300 103
Email: odvjetnickiureddinagalic@gmail.com

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 29.05.2026.

Broj zapisa: **25ac-401f1**

Kontrolni broj: **0cb69-f4ee8-90d55**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.